

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-001171 от 22.06.2020

**Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой, расположенный на территории, ограниченной улицами Российской, Шота Руставели, проспектом Октября и внутриквартальным проездом в Орджоникидзевском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан Литер 1**

**Дата первичного размещения: 21.05.2020**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>Специализированный застройщик Строительное управление №7 ПСК-6</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ СУ №7 ПСК-6</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>450061</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Башкортостан</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Уфа</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Свободы</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 80/2</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(347)279-20-57</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>psk6@psk6.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.psk6.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Носков</b>
	1.5.2	Имя: <b>Андрей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Викторович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>Группа компаний "ПСК-6"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>0277126660</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1130280004238</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2013 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Филиппов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Олег</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Игоревич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>24 %</b>
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Тарасова</b>
	3.3.2	Имя: <b>Виктория</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Андреевна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>76 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Филиппов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Олег</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Игоревич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>24 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Учредительный договор</b>

3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Тарасова</b>
	3.4.2	Имя: <b>Виктория</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Андреевна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>76 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Учредительный договор</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Ассоциация Саморегулируемая организация «Региональный строительный союз Республики Башкортостан» (АСРО «РССРБ»)</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>0278900156</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>СРО-С-096-02122009</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>27.12.2011</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Саморегулируемая организация</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>50,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>20 704,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 885,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Башкортостан</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Уфа</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Шота Руставели</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: <b>1</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>на территории, ограниченной улицами Российской, Шота Руставели, проспектом Октября и внутриквартальным проездом в Орджоникидзевском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан Литер 1</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>36</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>36</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>21 375,11 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>14935,63 м2</b>

9.3.2

Сумма общей площади всех нежилых помещений:  
**1122,91 м2**

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:  
**16058,54 м2**

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>договор о развитии застроенной территории</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>56-РТ</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>07.07.2017</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Архстройизыскания</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>0278030142</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Георекон</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>0276059499</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>13.02.2020</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>02-2-1-1-003502-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>НЭГ Эксперт-Про</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>0272912081</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>14.04.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>02-2-1-1-011981-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>НЭГ Эксперт-Про</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>0272912081</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>25.02.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>02-2-1-2-004637-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Строительный центр</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>0275914062</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>02-RU 03308000-1262Ж-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.05.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>07.05.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>51</b>
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>30.01.2020</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>11.02.2020</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>02:55:020201:5904</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>3928,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проезд с бордюром из бортового камня - 1388 м.кв. Тротуар с бордюром из бортового камня - 270 м.кв. Площадки для игр детей, отдыха взрослых, занятия физкультурой - 1055.6 м.кв</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Общее количество парковочных мест для жителей определяется из расчета 350 автомобилей на 1000 жителей 134 м/м (машиноместа). Для жилого дома парковки для жильцов предусмотрены на дворовой территории и в подземной автостоянке. Количество гостевых автостоянок определяется из расчета 40 м/мест на 1000 жителей, и составляет 17 м/мест. Размещены на придомовой территории. Количество парковочных мест на территории для МГН - 2 м/места, из них 1 специализированное место для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Проектом предлагается формирование единой придомовой территории с благоустройством и площадками, размещенными на эксплуатируемой кровле подземного паркинга. В благоустройство включены детские, физкультурные и площадки отдыха. Вокруг жилого здания предусмотрен тротуар с твердым покрытием. Площадки ограждаются и оборудуются детскими игровыми и спортивными комплексами, а также скамьями, стойками, урнами</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>На придомовой территории не предусмотрено размещение мусорной площадки т.к. проектом жилого предусмотрено помещение для сбора ТБО. Вывоз мусора осуществляется ежедневно. Расчетное количество контейнеров емкостью 1,0 куб. м – 2 шт</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Территория в границах освоения озеленяется устройством газонов и вазонов с сезонным озеленением. По проекту площадь озеленения – 399,4 м.кв. (озеленение на земельном участке 324,9 м2, озеленение на эксплуатируемой кровле: газон 62,5 м2 и вазоны 12 м2)</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проект жилого дома выполнен из условия универсальной формы адаптации маломобильных групп населения - общего типа. Предусмотрено обеспечение въезда инвалидов на креслах-колясках на уровень первого этажа жилого дома оборудованием пандуса. Конструктивные размеры и оформление пандуса соответствует нормативным требованиям. Площадки перед входом в здание имеют твердое покрытие, входные узлы защищены от атмосферных осадков. Габариты зон перед входом в здание приняты с учётом беспрепятственного проезда и поворота кресла-коляски. Продольные уклоны пешеходных дорожек и тротуаров не превышают - 5%, поперечные – 2% . Высота бордюров по краям пешеходных путей принята не менее 0,05м. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышают 0,025 м. Бордюрные пандусы на пешеходных переходах полностью располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м. Максимальное расстояние до остановок общественного транспорта составляет 500 м</b>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Использование существующих элементов освещения</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Уфаводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0275000238</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.12.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13-14/467</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.12.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Администрация</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>УПРАВЛЕНИЕ КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И БЛАГОУСТРОЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0278117594</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.12.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8604-8098</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.12.2022</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"БАШКИРСКИЕ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЕ ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0277072661</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.02.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-БашРТС/001/326</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16 396 227,90 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Уфаводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0275000238</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.12.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13-14/467</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.12.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"БАШКИРСКИЕ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0277071467</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.03.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20-10-02912-04-01-Орджон</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.03.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 239 672,34 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>310</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>63</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>57</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>6</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	71.63	3
2	Квартира	1	1	50.35	2
3	Студия	1	1	26.28	1
4	Квартира	1	1	40.12	1
5	Квартира	1	1	36.04	1

6	Квартира	1	1	52.74	2
7	Квартира	1	1	57.12	2
8	Студия	1	1	29.85	1
9	Квартира	1	1	40.84	2
10	Квартира	2	1	71.63	3
11	Квартира	2	1	49.36	2
12	Студия	2	1	25.37	1
13	Квартира	2	1	37.51	1
14	Квартира	2	1	39.49	1
15	Квартира	2	1	35.64	1
16	Квартира	2	1	51.8	2
17	Квартира	2	1	56.02	2
18	Студия	2	1	29.05	1
19	Квартира	2	1	39.94	1
20	Квартира	3	1	71.98	3
21	Квартира	3	1	49.6	2
22	Студия	3	1	25.35	1
23	Квартира	3	1	37.58	1
24	Квартира	3	1	39.55	1
25	Квартира	3	1	35.71	1
26	Квартира	3	1	52.08	2
27	Квартира	3	1	56.23	2
28	Студия	3	1	29.03	1
29	Квартира	3	1	40.07	2
30	Квартира	4	1	71.98	3
31	Квартира	4	1	49.6	2
32	Студия	4	1	25.35	1
33	Квартира	4	1	37.58	1
34	Квартира	4	1	39.55	1
35	Квартира	4	1	35.71	1
36	Квартира	4	1	52.08	2
37	Квартира	4	1	56.23	2
38	Студия	4	1	29.03	1
39	Квартира	4	1	40.07	2
40	Квартира	5	1	71.98	3
41	Квартира	5	1	49.6	2
42	Студия	5	1	25.35	1
43	Квартира	5	1	37.58	1
44	Квартира	5	1	39.55	1
45	Квартира	5	1	35.71	1
46	Квартира	5	1	52.08	2
47	Квартира	5	1	56.23	2
48	Студия	5	1	29.03	1

49	Квартира	5	1	40.07	2
50	Квартира	6	1	71.98	3
51	Квартира	6	1	49.6	2
52	Студия	6	1	25.35	1
53	Квартира	6	1	37.58	1
54	Квартира	6	1	39.55	1
55	Квартира	6	1	35.71	1
56	Квартира	6	1	52.08	2
57	Квартира	6	1	56.23	2
58	Студия	6	1	29.03	1
59	Квартира	6	1	40.07	2
60	Квартира	7	1	71.98	3
61	Квартира	7	1	49.6	2
62	Студия	7	1	25.35	1
63	Квартира	7	1	37.58	1
64	Квартира	7	1	39.55	1
65	Квартира	7	1	35.71	1
66	Квартира	7	1	52.08	2
67	Квартира	7	1	56.23	2
68	Студия	7	1	29.03	1
69	Квартира	7	1	40.07	2
70	Квартира	8	1	71.98	3
71	Квартира	8	1	49.6	2
72	Студия	8	1	25.35	1
73	Квартира	8	1	37.58	1
74	Квартира	8	1	39.55	1
75	Квартира	8	1	35.71	1
76	Квартира	8	1	52.08	2
77	Квартира	8	1	56.23	2
78	Студия	8	1	29.03	1
79	Квартира	8	1	40.07	2
80	Квартира	9	1	71.98	3
81	Квартира	9	1	49.6	2
82	Студия	9	1	25.35	1
83	Квартира	9	1	37.58	1
84	Квартира	9	1	39.55	1
85	Квартира	9	1	35.71	1
86	Квартира	9	1	52.08	2
87	Квартира	9	1	56.23	2
88	Студия	9	1	29.03	1
89	Квартира	9	1	40.07	2
90	Квартира	10	1	71.98	3
91	Квартира	10	1	49.6	2

92	Студия	10	1	25.35	1
93	Квартира	10	1	37.58	1
94	Квартира	10	1	39.55	1
95	Квартира	10	1	35.71	1
96	Квартира	10	1	52.08	2
97	Квартира	10	1	56.23	2
98	Студия	10	1	29.03	1
99	Квартира	10	1	40.07	2
100	Квартира	11	1	71.98	3
101	Квартира	11	1	49.6	2
102	Студия	11	1	25.35	1
103	Квартира	11	1	37.58	1
104	Квартира	11	1	39.55	1
105	Квартира	11	1	35.71	1
106	Квартира	11	1	52.08	2
107	Квартира	11	1	56.23	2
108	Студия	11	1	29.03	1
109	Квартира	11	1	40.07	2
110	Квартира	12	1	71.98	3
111	Квартира	12	1	49.6	2
112	Студия	12	1	25.35	1
113	Квартира	12	1	37.58	1
114	Квартира	12	1	39.55	1
115	Квартира	12	1	35.71	1
116	Квартира	12	1	52.08	2
117	Квартира	12	1	56.23	2
118	Студия	12	1	29.03	1
119	Квартира	12	1	40.07	2
120	Квартира	13	1	71.98	3
121	Квартира	13	1	49.6	2
122	Студия	13	1	25.35	1
123	Квартира	13	1	37.58	1
124	Квартира	13	1	39.55	1
125	Квартира	13	1	35.71	1
126	Квартира	13	1	52.08	2
127	Квартира	13	1	56.23	2
128	Студия	13	1	29.03	1
129	Квартира	13	1	40.07	2
130	Квартира	14	1	71.98	3
131	Квартира	14	1	49.6	2
132	Студия	14	1	25.35	1
133	Квартира	14	1	37.58	1
134	Квартира	14	1	39.55	1

135	Квартира	14	1	35.71	1
136	Квартира	14	1	52.08	2
137	Квартира	14	1	56.23	2
138	Студия	14	1	29.03	1
139	Квартира	14	1	40.07	2
140	Квартира	15	1	71.98	3
141	Квартира	15	1	49.6	2
142	Студия	15	1	25.35	1
143	Квартира	15	1	37.58	1
144	Квартира	15	1	39.55	1
145	Квартира	15	1	35.71	1
146	Квартира	15	1	52.08	2
147	Квартира	15	1	56.23	2
148	Студия	15	1	29.03	1
149	Квартира	15	1	40.07	2
150	Квартира	16	1	71.98	3
151	Квартира	16	1	49.6	2
152	Студия	16	1	25.35	1
153	Квартира	16	1	37.58	1
154	Квартира	16	1	39.55	1
155	Квартира	16	1	35.71	1
156	Квартира	16	1	52.08	2
157	Квартира	16	1	56.23	2
158	Студия	16	1	29.03	1
159	Квартира	16	1	40.07	2
160	Квартира	17	1	71.98	3
161	Квартира	17	1	49.6	2
162	Студия	17	1	25.35	1
163	Квартира	17	1	37.58	1
164	Квартира	17	1	39.55	1
165	Квартира	17	1	35.71	1
166	Квартира	17	1	52.08	2
167	Квартира	17	1	56.23	2
168	Студия	17	1	29.03	1
169	Квартира	17	1	40.07	2
170	Квартира	18	1	71.98	3
171	Квартира	18	1	49.6	2
172	Студия	18	1	25.35	1
173	Квартира	18	1	37.58	1
174	Квартира	18	1	39.55	1
175	Квартира	18	1	35.71	1
176	Квартира	18	1	52.08	2
177	Квартира	18	1	56.23	2

178	Студия	18	1	28.35	1
179	Квартира	18	1	40.07	2
180	Квартира	19	1	71.98	3
181	Квартира	19	1	49.6	2
182	Студия	19	1	25.35	1
183	Квартира	19	1	37.58	1
184	Квартира	19	1	39.55	1
185	Квартира	19	1	35.71	1
186	Квартира	19	1	51.97	2
187	Квартира	19	1	56.09	2
188	Студия	19	1	28.35	1
189	Квартира	19	1	40.07	2
190	Квартира	20	1	71.98	3
191	Квартира	20	1	49.6	2
192	Студия	20	1	25.35	1
193	Квартира	20	1	37.58	1
194	Квартира	20	1	39.55	1
195	Квартира	20	1	35.71	1
196	Квартира	20	1	51.97	2
197	Квартира	20	1	56.09	2
198	Студия	20	1	28.35	1
199	Квартира	20	1	40.07	2
200	Квартира	21	1	71.98	3
201	Квартира	21	1	49.6	2
202	Студия	21	1	25.35	1
203	Квартира	21	1	37.58	1
204	Квартира	21	1	39.55	1
205	Квартира	21	1	35.71	1
206	Квартира	21	1	51.97	2
207	Квартира	21	1	56.09	2
208	Студия	21	1	28.35	1
209	Квартира	21	1	40.07	2
210	Квартира	22	1	71.98	3
211	Квартира	22	1	49.6	2
212	Студия	22	1	25.35	1
213	Квартира	22	1	37.58	1
214	Квартира	22	1	39.55	1
215	Квартира	22	1	35.71	1
216	Квартира	22	1	51.97	2
217	Квартира	22	1	56.09	2
218	Студия	22	1	28.35	1
219	Квартира	22	1	40.07	2
220	Квартира	23	1	72.4	3

221	Квартира	23	1	77.95	4
222	Квартира	23	1	37.58	1
223	Квартира	23	1	39.55	1
224	Квартира	23	1	35.71	1
225	Квартира	23	1	51.97	2
226	Квартира	23	1	56.09	2
227	Квартира	23	1	70.96	3
228	Квартира	24	1	72.4	3
229	Квартира	24	1	77.95	4
230	Квартира	24	1	37.58	1
231	Квартира	24	1	39.55	1
232	Квартира	24	1	35.71	1
233	Квартира	24	1	51.97	2
234	Квартира	24	1	56.09	2
235	Квартира	24	1	70.96	3
236	Квартира	25	1	72.4	3
237	Квартира	25	1	77.95	4
238	Квартира	25	1	37.58	1
239	Квартира	25	1	39.55	1
240	Квартира	25	1	35.71	1
241	Квартира	25	1	51.97	2
242	Квартира	25	1	56.09	2
243	Квартира	25	1	70.96	3
244	Квартира	26	1	72.4	3
245	Квартира	26	1	77.95	4
246	Квартира	26	1	37.58	1
247	Квартира	26	1	39.55	1
248	Квартира	26	1	35.71	1
249	Квартира	26	1	51.97	2
250	Квартира	26	1	56.09	2
251	Квартира	26	1	70.96	3
252	Квартира	27	1	72.4	3
253	Квартира	27	1	77.95	4
254	Квартира	27	1	37.58	1
255	Квартира	27	1	39.55	1
256	Квартира	27	1	35.71	1
257	Квартира	27	1	51.97	2
258	Квартира	27	1	56.09	2
259	Квартира	27	1	70.96	3
260	Квартира	28	1	72.4	3
261	Квартира	28	1	77.95	4
262	Квартира	28	1	37.58	1
263	Квартира	28	1	39.55	1

264	Квартира	28	1	35.71	1
265	Квартира	28	1	51.97	2
266	Квартира	28	1	56.09	2
267	Квартира	28	1	70.96	3
268	Квартира	29	1	72.4	3
269	Квартира	29	1	77.95	4
270	Квартира	29	1	37.58	1
271	Квартира	29	1	39.55	1
272	Квартира	29	1	35.71	1
273	Квартира	29	1	51.97	2
274	Квартира	29	1	56.09	2
275	Квартира	29	1	70.96	3
276	Квартира	30	1	72.4	3
277	Квартира	30	1	77.95	4
278	Квартира	30	1	37.58	1
279	Квартира	30	1	39.55	1
280	Квартира	30	1	35.71	1
281	Квартира	30	1	51.97	2
282	Квартира	30	1	56.09	2
283	Квартира	30	1	70.96	3
284	Квартира	31	1	72.4	3
285	Квартира	31	1	77.95	4
286	Квартира	31	1	37.58	1
287	Квартира	31	1	39.55	1
288	Квартира	31	1	35.71	1
289	Квартира	31	1	51.97	2
290	Квартира	31	1	56.09	2
291	Квартира	31	1	70.96	3
292	Квартира	32	1	72.4	3
293	Квартира	32	1	77.95	4
294	Квартира	32	1	37.58	1
295	Квартира	32	1	39.55	1
296	Квартира	32	1	35.71	1
297	Квартира	32	1	51.97	2
298	Квартира	32	1	56.09	2
299	Квартира	32	1	70.96	3
300	Квартира	33	1	72.4	3
301	Квартира	33	1	77.95	4
302	Квартира	33	1	37.58	1
303	Квартира	33	1	39.55	1
304	Квартира	33	1	35.71	1
305	Квартира	33	1	51.97	2
306	Квартира	33	1	56.09	2

307	Квартира	33	1	70.96	3
308	Квартира	35	1	205.42	4
309	Квартира	35	1	136.57	5
310	Квартира	35	1	149.35	5

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	подвал	1	14.35	Кладовая П07	14.35
2	Нежилое помещение	подвал	1	21.77	Кладовая П09	21.77
3	Нежилое помещение	подвал	1	4.71	Кладовая П18.1	4.71
4	Нежилое помещение	подвал	1	4.71	Кладовая П18.2	4.71
5	Нежилое помещение	подвал	1	4.67	Кладовая П18.3	4.67
6	Нежилое помещение	подвал	1	4.67	Кладовая П18.4	4.67
7	Нежилое помещение	на отм. -4.200	1	22.35	Парковочное место С06	22.35
8	Нежилое помещение	на отм. -4.200	1	20.45	Парковочное место С07	20.45
9	Нежилое помещение	на отм. -4.200	1	19.05	Парковочное место С08	19.05
10	Нежилое помещение	на отм. -4.200	1	20.14	Парковочное место С09	20.14
11	Нежилое помещение	на отм. -4.200	1	20.14	Парковочное место С10	20.14
12	Нежилое помещение	на отм. -4.200	1	20.2	Парковочное место С11	20.2
13	Нежилое помещение	на отм. -4.200	1	18.93	Парковочное место С12	18.93
14	Нежилое помещение	на отм. -4.200	1	25.55	Парковочное место С13	25.55
15	Нежилое помещение	на отм. -4.200	1	22.24	Парковочное место С14	22.24
16	Нежилое помещение	на отм. -4.200	1	23.16	Парковочное место С15	23.16
17	Нежилое помещение	на отм. -4.200	1	26.61	Парковочное место С16	26.61
18	Нежилое помещение	на отм. -4.200	1	24.72	Парковочное место С17	24.72
19	Нежилое помещение	на отм. -4.200	1	21.58	Парковочное место С18	21.58
20	Нежилое помещение	на отм. -4.200	1	23.71	Парковочное место С19	23.71
21	Нежилое помещение	на отм. -4.200	1	24.8	Парковочное место С20	24.8
22	Нежилое помещение	на отм. -4.200	1	22.25	Парковочное место С21	22.25
23	Нежилое помещение	на отм. -4.200	1	16.96	Парковочное место М01	16.96
24	Нежилое помещение	на отм. -4.200	1	17.13	Парковочное место М02	17.13
25	Нежилое помещение	на отм. -4.200	1	17.13	Парковочное место М03	17.13
26	Нежилое помещение	на отм. -4.200	1	17.13	Парковочное место М04	17.13
27	Нежилое помещение	на отм. -4.200	1	17.13	Парковочное место М05	17.13
28	Нежилое помещение	на отм. -4.200	1	17.13	Парковочное место М06	17.13
29	Нежилое помещение	на отм. -4.200	1	17.13	Парковочное место М07	17.13
30	Нежилое помещение	на отм. -4.200	1	16.91	Парковочное место М08	16.91
31	Нежилое помещение	на отм. -4.200	1	16.91	Парковочное место М09	16.91
32	Нежилое помещение	на отм. -4.200	1	17.79	Парковочное место М10	17.79
33	Нежилое помещение	на отм. -4.200	1	17.5	Парковочное место М11	17.5
34	Нежилое помещение	на отм. -4.200	1	17.53	Парковочное место М12	17.53
35	Нежилое помещение	на отм. -4.200	1	17.13	Парковочное место М13	17.13

36	Нежилое помещение	на отм. -4.200	1	17.13	Парковочное место М14	17.13
37	Нежилое помещение	на отм. -4.200	1	17.54	Парковочное место М15	17.54
38	Нежилое помещение	на отм. -4.200	1	17.5	Парковочное место М16	17.5
39	Нежилое помещение	на отм. -4.200	1	17.5	Парковочное место М17	17.5
40	Нежилое помещение	на отм. -4.200	1	17.53	Парковочное место М18	17.53
41	Нежилое помещение	на отм. -4.200	1	17.13	Парковочное место М19	17.13
42	Нежилое помещение	на отм. -4.200	1	17.85	Парковочное место М20	17.85
43	Нежилое помещение	на отм. -4.200	1	17.5	Парковочное место М21	17.5
44	Нежилое помещение	на отм. -4.200	1	17.53	Парковочное место М22	17.53
45	Нежилое помещение	на отм. -4.200	1	17.13	Парковочное место М23	17.13
46	Нежилое помещение	на отм. -4.200	1	17.13	Парковочное место М24	17.13
47	Нежилое помещение	на отм. -4.200	1	17.54	Парковочное место М25	17.54
48	Нежилое помещение	на отм. -4.200	1	17.5	Парковочное место М26	17.5
49	Нежилое помещение	на отм. -4.200	1	17.5	Парковочное место М27	17.5
50	Нежилое помещение	на отм. -4.200	1	17.53	Парковочное место М28	17.53
51	Нежилое помещение	на отм. -4.200	1	17.13	Парковочное место М29	17.13
52	Нежилое помещение	на отм. -4.200	1	17	Парковочное место М30	17
53	Нежилое помещение	на отм. -4.200	1	17.87	Парковочное место М31	17.87
54	Нежилое помещение	на отм. -4.200	1	17.87	Парковочное место М32	17.87
55	Нежилое помещение	на отм. -4.200	1	17.87	Парковочное место М33	17.87
56	Нежилое помещение	на отм. -4.200	1	17.87	Парковочное место М34	17.87
57	Нежилое помещение	на отм. -4.200	1	17.87	Парковочное место М35	17.87
58	Нежилое помещение	на отм. -4.200	1	17.87	Парковочное место М36	17.87
59	Нежилое помещение	на отм. -4.200	1	17.87	Парковочное место М37	17.87
60	Нежилое помещение	на отм. -4.200	1	17.87	Парковочное место М38	17.87
61	Нежилое помещение	на отм. -4.200	1	17.87	Парковочное место М39	17.87
62	Нежилое помещение	на отм. -4.200	1	17.06	Парковочное место М40	17.06
63	Нежилое помещение	на отм. -4.200	1	15.08	Парковочное место М41	15.08

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Лестничная клетка	отм. -4,200	Общественное	11.79
2	Лестничная клетка	отм. -4,200	Общественное	11.79
3	Узел ввода	отм. -4,200	Техническое	18.33
4	Венткамера	отм. -4,200	Техническое	19.79
5	Тамбур	Подвал	Общественное	32.94
6	Помещения СМИК и СМИС	Подвал	Общественное	56.05
7	Тамбур-шлюз	Подвал	Общественное	9.31
8	ИТП	Подвал	Техническое	76.5
9	Электрощитовая ИТП	Подвал	Техническое	3.23

10	Коридор	Подвал	Общественное	68.31
11	Венткамера	Подвал	Техническое	18.42
12	Электрощитовая	Подвал	Техническое	9.96
13	Тамбур	Подвал	Общественное	2.33
14	Узел учета тепла	Подвал	Техническое	7.94
15	Электрощитовая	Подвал	Техническое	9.09
16	Насосная пожаротушения и хозяйственная	Подвал	Техническое	47.56
17	Серверная	Подвал	Техническое	13.09
18	Помещения ЦПУ СБ, помещения МВД (СОС и СЭС)	Подвал	Техническое	29.91
19	Пожарный пост	Подвал	Техническое	15.14
20	Насосная АПТ	Подвал	Техническое	43.4
21	Лифтовой холл	Подвал	Общественное	20.96
22	Техпомещение для прохождения коммуникаций	Подвал	Техническое	3.27
23	Тамбур	Подвал	Общественное	8.68
24	Техпомещение для прохождения коммуникаций	Подвал	Техническое	3.96
25	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	13.85
26	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	17.05
27	Коридор	1 этаж	Общественное	38.31
28	Холл-тамбур	1 этаж	Общественное	30.02
29	Тамбур	1 этаж	Общественное	6.38
30	Помещение ТБО	1 этаж	Техническое	14.3
31	Тамбур	1 этаж	Общественное	3.79
32	Комната уборочного инвентаря	1 этаж	Техническое	3.45
33	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	17.58
34	Лифтовой холл. Зона МГН	2 этаж	Общественное	21.15
35	Коридор	2 этаж	Общественное	38.26
36	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	17.58
37	Лифтовой холл. Зона МГН	3 этаж	Общественное	21.15
38	Коридор	3 этаж	Общественное	38.26
39	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	17.58
40	Лифтовой холл. Зона МГН	4 этаж	Общественное	21.15
41	Коридор	4 этаж	Общественное	38.26
42	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	17.58
43	Лифтовой холл. Зона МГН	5 этаж	Общественное	21.15
44	Коридор	5 этаж	Общественное	38.26
45	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	17.58
46	Лифтовой холл. Зона МГН	6 этаж	Общественное	21.15
47	Коридор	6 этаж	Общественное	38.26
48	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	17.58
49	Лифтовой холл. Зона МГН	7 этаж	Общественное	21.15
50	Коридор	7 этаж	Общественное	38.26
51	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	17.58
52	Лифтовой холл. Зона МГН	8 этаж	Общественное	21.15

53	Коридор	8 этаж	Общественное	38.26
54	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	17.58
55	Лифтовой холл. Зона МГН	9 этаж	Общественное	21.15
56	Коридор	9 этаж	Общественное	38.26
57	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	17.58
58	Лифтовой холл. Зона МГН	10 этаж	Общественное	21.15
59	Коридор	10 этаж	Общественное	38.26
60	Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	17.58
61	Лифтовой холл. Зона МГН	11 этаж	Общественное	21.15
62	Коридор	11 этаж	Общественное	38.26
63	Лестничная клетка	12 этаж	Общественное	17.58
64	Лифтовой холл. Зона МГН	12 этаж	Общественное	21.15
65	Коридор	12 этаж	Общественное	38.26
66	Лестничная клетка	13 этаж	Общественное	17.58
67	Лифтовой холл. Зона МГН	13 этаж	Общественное	21.15
68	Коридор	13 этаж	Общественное	38.26
69	Лестничная клетка	14 этаж	Общественное	17.58
70	Лифтовой холл. Зона МГН	14 этаж	Общественное	21.15
71	Коридор	14 этаж	Общественное	38.26
72	Лестничная клетка	15 этаж	Общественное	17.58
73	Лифтовой холл. Зона МГН	15 этаж	Общественное	21.15
74	Коридор	15 этаж	Общественное	38.26
75	Лестничная клетка	16 этаж	Общественное	17.58
76	Лифтовой холл. Зона МГН	16 этаж	Общественное	21.15
77	Коридор	16 этаж	Общественное	38.26
78	Лестничная клетка	17 этаж	Общественное	17.58
79	Лифтовой холл. Зона МГН	17 этаж	Общественное	21.15
80	Коридор	17 этаж	Общественное	38.26
81	Лестничная клетка	18 этаж	Общественное	17.58
82	Лифтовой холл. Зона МГН	18 этаж	Общественное	21.15
83	Коридор	18 этаж	Общественное	38.26
84	Лестничная клетка	19 этаж	Общественное	17.58
85	Лифтовой холл. Зона МГН	19 этаж	Общественное	21.15
86	Коридор	19 этаж	Общественное	38.26
87	Лестничная клетка	20 этаж	Общественное	17.58
88	Лифтовой холл. Зона МГН	20 этаж	Общественное	21.15
89	Коридор	20 этаж	Общественное	38.26
90	Лестничная клетка	21 этаж	Общественное	17.58
91	Лифтовой холл. Зона МГН	21 этаж	Общественное	21.15
92	Коридор	21 этаж	Общественное	38.26
93	Лестничная клетка	22 этаж	Общественное	17.58
94	Лифтовой холл. Зона МГН	22 этаж	Общественное	21.15
95	Коридор	22 этаж	Общественное	38.26

96	Лестничная клетка	23 этаж	Общественное	17.58
97	Лифтовой холл. Зона МГН	23 этаж	Общественное	21.15
98	Коридор	23 этаж	Общественное	37.83
99	Лестничная клетка	24 этаж	Общественное	17.58
100	Лифтовой холл. Зона МГН	24 этаж	Общественное	21.15
101	Коридор	24 этаж	Общественное	37.83
102	Лестничная клетка	25 этаж	Общественное	17.58
103	Лифтовой холл. Зона МГН	25 этаж	Общественное	21.15
104	Коридор	25 этаж	Общественное	37.83
105	Лестничная клетка	26 этаж	Общественное	17.58
106	Лифтовой холл. Зона МГН	26 этаж	Общественное	21.15
107	Коридор	26 этаж	Общественное	37.83
108	Лестничная клетка	27 этаж	Общественное	17.58
109	Лифтовой холл. Зона МГН	27 этаж	Общественное	21.15
110	Коридор	27 этаж	Общественное	37.83
111	Лестничная клетка	28 этаж	Общественное	17.58
112	Лифтовой холл. Зона МГН	28 этаж	Общественное	21.15
113	Коридор	28 этаж	Общественное	37.83
114	Лестничная клетка	29 этаж	Общественное	17.58
115	Лифтовой холл. Зона МГН	29 этаж	Общественное	21.15
116	Коридор	29 этаж	Общественное	37.83
117	Лестничная клетка	30 этаж	Общественное	17.58
118	Лифтовой холл. Зона МГН	30 этаж	Общественное	21.15
119	Коридор	30 этаж	Общественное	37.83
120	Лестничная клетка	31 этаж	Общественное	17.58
121	Лифтовой холл. Зона МГН	31 этаж	Общественное	21.15
122	Коридор	31 этаж	Общественное	37.83
123	Лестничная клетка	32 этаж	Общественное	17.58
124	Лифтовой холл. Зона МГН	32 этаж	Общественное	21.15
125	Коридор	32 этаж	Общественное	37.83
126	Лестничная клетка	33 этаж	Общественное	17.58
127	Лифтовой холл. Зона МГН	33 этаж	Общественное	21.15
128	Коридор	33 этаж	Общественное	37.83
129	Лестничная клетка	Технический этаж	Общественное	17.58
130	Лифтовой холл. Зона МГН	Технический этаж	Общественное	21.15
131	Технический коридор	Технический этаж	Общественное	59.37
132	Венткамера	Технический этаж	Техническое	35.74
133	Технический этаж	Технический этаж	Техническое	441.05
134	Помещение для прохождения коммуникаций	Технический этаж	Техническое	0.43
135	Помещение для прохождения коммуникаций	Технический этаж	Техническое	1.3
136	Лестничная клетка	35 этаж	Общественное	18.06
137	Лифтовый холл. Зона МГН	35 этаж	Общественное	21.15
138	Коридор	35 этаж	Общественное	25.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная и надземная части жилого дома	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт
2	Подвал	ВРУ-1А, 8 шт	Электроснабжение
3	Подземная и надземная части жилого дома	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части жилого дома	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части жилого дома	Система водоотведения	Водоотведение
6	Подземная и надземная части жилого дома	Система отопления	Отопление
7	Подземная и надземная части жилого дома	Система вентиляции	Вентиляция
8	Надземная часть жилого дома	Система домофонной связи	Связь
9	Надземная часть жилого дома	Система контроля учета энергоресурсов	Учет
10	Подземная и надземная части жилого дома	Система автоматического пожаротушения	Пожаротушение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>720 000 000 руб.</b>
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: <b>15 960 000 руб.</b>
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810806000040319</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810300000000601</b>
		БИК: <b>048073601</b>

		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>027802001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09105901</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1
--	--------

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 594862892685492366750204588531424026905

Владелец: ООО "СЗ "СУ №7 "ПСК-6", Носков Андрей  
Викторович, Уфа

Действителен: с 04.12.2019 по 04.12.2020

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 305103387415717489373544498504478082707

Владелец: Государственный комитет Республики  
Башкортостан по строительству и архитектуре, Кутергина  
Олеся Сергеевна, г.Уфа

Действителен: с 05.08.2019 по 05.08.2020