



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Общество с ограниченной ответственностью
«Центр-Ком»

141206, Московская область, г. Пушкино,

ул. Чехова, д.12, офис 906

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 21.03.2016

№ RU50-24-4434 -2016

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

Малозэтажные жилые дома, 1-ый этап, жилые дома № 6 и № 8

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **МО, Пушкинский р-н, пос. Лесной, ул. Советская**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанным реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером **50:13:0060146:734**

строительный адрес: **Московская область, Пушкинский район, п. Лесной, ул. Советская**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU50-24-2248-2015**, дата выдачи **12.10.2015г.**, орган, выдавший разрешение на строительство: **Министерство строительного комплекса Московской области**

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|--|-------------------|----------------|----------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем – всего | | | |
| Дом № 6 | куб. м | 17839,0 | 16245,0 |
| Дом № 8 | | 18843,0 | 16689,0 |
| в том числе надземной части | куб. м | | |
| Общая площадь | | | |
| Дом № 6 | кв. м | 4108,0 | 4404,2 |
| Дом № 8 | | 4357,0 | 4680,9 |
| Площадь нежилых помещений | | | |
| Дом № 6 | кв. м | - | - |
| Дом № 8 | кв. м | - | - |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв. м | - | - |
| Количество зданий, сооружений | шт. | 2 | 2 |
| 2. Объекты непромышленного назначения | | | |
| 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) | | | |
| Количество мест (машино/места) | шт. | 97 | 97 |
| Количество помещений | | - | - |
| Вместимость | | - | - |
| Количество этажей | | - | - |
| в том числе подземных | | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |

| | | | |
|-----------------------|-----|---|---|
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | - | - |

2.2. Объекты жилищного фонда

Дом № 6

| | | | |
|--|-----------|------------------|------------------|
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 2941,29 | 2916,5 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 1357,0 | 1487,7 |
| Количество этажей | шт. | 5 | 5 |
| в том числе подземных | | 1 | 1 |
| Количество секций | секций | 3 | 3 |
| Количество квартир/общая площадь, всего | шт./кв. м | 68/3011,3 | 68/3011,3 |
| в том числе: | | | |
| 1-комнатные | шт./кв. м | 44/1605,2 | 44/1605,2 |
| 2-комнатные | шт./кв. м | 21/1180,1 | 21/1180,1 |
| 3-комнатные | шт./кв. м | 3/226,0 | 3/226,0 |
| 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| более чем 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 3020,71 | 3011,3 |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |

| | | | |
|-----------------------|-----|---|---|
| Лифты | шт. | 3 | 3 |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | монолитная ж.б.плита | монолитная ж.б.плита |
| Материалы стен | | газобет. блоки утеплитель минерало- ватн.плиты декор.шту- кат.по пласт.сетке | газобет.блоки утеплитель минерало- ватн.плиты декор.штукат. но пласт.сетке |
| Материалы перекрытий | | монол. ж.б. | монол. ж.б. |
| Материалы кровли | | Металлочере- пица | металлочере- пица |
| Иные показатели | | - | - |

Дом №8

| | | | |
|---|-----------|-----------|-----------|
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 3000,7 | 3111,0 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв.м | 1264,0 | 1569,9 |
| Количество этажей | шт | 5 | 5 |
| в том числе подземных | | 1 | 1 |
| Количество секций | шт | 3 | 3 |
| Количество квартир/общая площадь, всего | шт./кв. м | 77/3189,2 | 77/3189,2 |
| в том числе: | | | |
| 1-комнатные | шт./кв. м | 60/2185,5 | 60/2185,5 |
| 2-комнатные | шт./кв. м | 15/850,3 | 15/850,3 |
| 3-комнатные | шт./кв. м | 2/153,4 | 2/153,4 |
| 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| более чем 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |

| | | | |
|--|-------|---|--|
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 3001,7 | 3189,2 |
| Сети и системы инженерно- технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | 3 | 3 |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | монолитная ж.б.плита | монолитная ж.б.плита |
| Материалы стен | | газобет. блоки утеплитель минерало- ватные плиты декор. штукат. по пласт.сетке | газобет. блоки утеплитель минерало- ватные плиты декор. штукат. по пласт.сетке |
| Материалы перекрытий | | монол. ж.б. | монол. ж.б. |
| Материалы кровли | | Металлочере- пица | Металлочере- пица |
| Иные показатели | | - | - |

3. Объекты производственного назначения

| | | | |
|---|-----|---|---|
| Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: | | | |
| Тип объекта | | | |
| Мощность | | - | - |
| Производительность | | - | - |
| Сети и системы инженерно- технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |

| | | | |
|---------------------------------------|--|---|---|
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели: Количество этажей | | - | - |

4. Линейные объекты

| | | | |
|--|------|---|---|
| Категория (класс) | | - | - |
| Протяженность | п.м. | - | - |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | | - | - |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | | - | - |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | - | - |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | | - | - |
| Иные показатели | | | |

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

| | | | |
|---|----------------------|-----------|-----------|
| Класс энергоэффективности здания | | B+ | B+ |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади | кВт•ч/м ² | - | - |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | | - | - |
| Заполнение световых проемов | | - | - |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических
планов кадастрового инженера – Собко Натальи Владимировны,
№ квалификационного аттестата 77-13-264,
Технические планы от 14 марта 2016г.

**Заместитель министра
строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)

(подпись)

Е.В. Соколова

(расшифровка подписи)

“ 21 ” марта 20 16 г.

М.П.



